



LOCAL - SAINT-ANDRE-DE-LA-ROCHE

385 000 €



À vendre : Grand appartement à usage professionnel - Zone industrielle de Saint-André-de-la-Roche.

Situé au dernier étage, cet appartement à usage professionnel d'environ 200 m² offre de vastes espaces adaptés à vos besoins professionnels. Il se compose d'une grande salle de réunion, de 7 bureaux spacieux, d'une salle de bain et d'une cuisine entièrement équipée.

Orienté sud-est, l'appartement est climatisé pour un confort optimal toute l'année. De plus, il bénéficie d'un monte-charge pratique.

Opportunité rare dans ce secteur en pleine activité ! Stationnement possible

CLASSE ENERGIE : D

Charges annuelles : 1751 €.

Nombre de lots de la copropriété : 102 lots.

Les honoraires seront intégralement à la charge du vendeur.

| | |
|-----------------|----------------------------|
| Reference | 85319604 |
| Ville | Saint-André-de-la-Roche |
| Etage du bien | 2 |
| Pièces | 7 |
| Surf. habitable | 201 m ² |
| Etat général | Bon état |
| Chauffage | Climatisation, Electrique, |
| Eaux usées | Tout à l'égout |
| Eau chaude | Cumulus |

Performance énergétique

